

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL
Nr.5912/16.03.2026

PROCES VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Feleacu din data de 16 martie 2026,
ora 14.00

În conformitate cu prevederile art.133 alin. (1), coroborate cu prevederile art. 134 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 22 alin.(1) coroborate cu art.23 alin.(1) lit.a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local aprobat prin HCL nr.3/ 29.01.2025 prin Dispoziția nr.27 din 10 martie 2026, a fost convocat Consiliul Local al comunei Feleacu în ședință ordinară de lucru pentru astăzi, data de 16 martie 2026, ora 14.00. Convocarea consilierilor locali s-a făcut în scris, prin mijloace electronice .

Proiectele de hotărâri, precum și materialele însoțitoare, au fost postate pe site-ul Primăriei comunei Feleacu, au fost afișate la sediul acesteia și au fost transmise electronic tuturor consilierilor locali. Anunțul cu privire la desfășurarea acestei ședinței publice a fost afișat la sediu Primăriei Comunei Feleacu și postat pe site-ul acesteia .

La ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Feleacu din data de 16 martie 2026, ora 14.00, se constată că sunt prezenți toți 13 consilieri în sala de ședințe și delegat săsesc Constatntea Cristina Carmen..

Doamna secretar a comunicat nominal la toți 13 consilieri prezenți, înainte de începerea ședinței cererea care a fost înregistrată sub numărul 530 azi 16 .03.2026 , adresată domnilor consilieri locali de domnul Simion Simon.

La ședință sunt prezenți: domnul Tanțău Ioan Aurel, domnul Dan Rusu și domnul Sabou Mircea. Domnul Tanțău Ioan Aurel aduce la cunoștința consilierilor locali un înscris din partea domnului Simion Simon, prin care acesta informează că nu poate fi prezent la ședință și solicită punerea în discuție a modificărilor denumirilor de străzi, conform cererii comunicate azi data de 16.03.2026. Domnul primar arată că discuția pe care o pot confirma domniile consilieri a fost că s-a schimbat regele Carol undeva din Dealul Feleacului pe coborâre, Regina Maria în Plopiș și au rămas ca ulterior să găsim denumiri, pentru două, trei străzi cu personalitățile noastre care nu erau trecute. Și ne gândeam aici la Timotei Cipariu. Ne-am întâlnit într-o seară de noiembrie și am ținut să fie prezenți și vechii consilieri și cei noi. Domnul Sabou Mircea arată că parte din propunerile domnului Simon Simion s-au reținut și s-au upgradat, ca, după o perioadă de timp, să se primească o înștiințare de la domnul Simon Simion. Prin înștiințare se arată că își retrage tot ce a propus. Domnul Tanțău Ioan Aurel arată că există motivatie pentru retragerea aceluși punct de vedere. Domnul Sabou Mircea arată că i-a înțeles punctul de vedere. Domnul Sabou Mircea arată în continuare că în înștiințare se menționează că a aflat că adresa transmisă a fost desconsiderată la ultima întâlnire, că parțial s-a ținut cont, parțial nu s-a ținut cont de ceea ce a propus dânsul considerente față de care își retrage propunerile și *în consecință vă rog să nu mai supuneți atenția consilierilor în dezbaterile ulterioare pe această temă.* Domnul Sabou Mircea arată că motivația pentru retragerea propunerii nu are importanță iar hotărârea dânsului o respectăm.

Domnul Soos Sandor Laszo arată că a întrebat la prefectură dacă noi în plen putem modifica proiectul de hotărâre și răspunsul a fost că nu, la acest moment, au fost îndeplinite toate procedurile privind transparența decizională iar pentru proiectul de hotărâre a fost obținut avizul Comisiei Județene Cluj pentru atribuirea de denumiri, în forma actuală publicată și comunicată. Având în vedere că orice modificare a denumirilor ar implica reluarea întregii proceduri legale și obținerea unui nou aviz din partea comisiei competente, se decide ca eventualele modificări să fie realizate ulterior adoptării hotărârii, prin inițierea unui nou proiect de hotărâre, cu respectarea procedurii legale. În urma discuțiilor purtate, la propunerea doamnei consilier Mureșan Andreea, se stabilește ca aceasta să inițieze un proiect de hotărâre pentru modificarea denumirilor unor străzi, după cum urmează:

În localitatea Feleacu:

- strada Andrei Șaguna va deveni strada Timotei Cipariu;
- strada Bătrânului va deveni strada Magnoliei;
- strada Șipotului va deveni strada Ludovic I;
- alea Socilor va deveni Aleea Matei Corvin.

În localitatea Sărădiș:

- strada Liliacului va deveni strada Pădurii

În continuare s-a procedat la aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința anterioară a Consiliului Local al comunei Feleacu, din data de 26.02.2026, ora 14, care a fost aprobat cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi ”împotriva” 0 ”abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

S-a supus la vot proiectul ordinei de zi, care ca fost aprobat cu un număr de 13 voturi ”pentru”, 0 voturi ”împotriva”, 0 voturi ”abțineri”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Dacă sunt situații de conflicte de interese, acestea trebuie anunțate la începutul ședinței, deoarece se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței, iar consilierii locali în cauză sunt obligați să se abțină de la participarea la adoptarea proiectelor de hotărâri în cauză, respectiv aceștia nu mai sunt luați în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârilor respective. Nu s-a anunțat nimeni .

S-a pus în discuție :

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;

Având în vedere ca perioada de 3 luni pentru care doamna consilier Haragus Andreea Raluca a exercitat funcția de președinte de ședință a expirat urmand sa fie ales un nou președinte de sedinta pentru urmatoarele trei luni, domnul vicepremar Soos Sandor Laszlo propune ca președinte de sedinta pentru urmatoarele trei luni pe doamna consilier Muresan Andreea. Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 3 . Comisia 3- Domnul Soos Sandor Laszlo -aviz favorabil. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii.*

În urma operațiunii de votare se înregistrează 12 voturi pentru și 0 voturi ”împotriva” 1 ”abținere” din partea doamnei consilier MUREȘAN ANDREEA ,astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre privind **privind alegerea președintelui de ședință**;; acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 14/ 2026** privind alegerea președintelui de ședință; adoptată cu un număr de 12 voturi ”pentru” și 0 voturi ”împotriva” 1”abținere” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

2.Proiectul de hotărâr privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **MODERNIZARE ȘI EXTINDERE PE ORIZONTALĂ ȘI VERTICALĂ CORP C1 – CASĂ ȘI MODERNIZARE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ - ȘURĂ** generat de imobilul teren identificat prin extrasul **CF nr. 60224** UAT Feleacu; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 2. **Domnul consilier Nechifor Ioan** -Comisia nr. 2 propune amânarea proiectului. Doamna consilier Florea Andeea Emilia, arată ca a fost în teren și i se pare că

extinderea a fost deja făcută, solicitând să se facă o verificare în teren și amânarea proiectului de hotărâre. Domnul primar arată ca exista convenție încheiată Consiliul Județean Cluj în materie de urbanism urmand ca doamna secretar să facă o adresa la Consiliul Județean Cluj pentru a se verifica în teren dacă construcția este finalizată.

Doamna presedinta de sedinta întreabă cine este de acord cu amânarea amanarea proiectului de hotarare. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii.*

În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru amânarea proiectului de hotarare , 0 voturi “împotrivă” 0 “abțineri” ,astfel Consiliul Local amana Proiectul de hotărâre pus în dezbateri urmand sa se formuleze adresa la Consiliului Județean Cluj pentru a ne comunica dacă extinderea a fost deja finalizată.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE A OBIECTIVULUI CASĂ DE VACANȚĂ, ACCES, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI LA REȚELELE DE UTILITĂȚI URBANE** generat de imobilul teren identificat prin extrasul CF nr. 55699 UAT Feleacu;

Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 2. Domnul consilier Nechifor Ioan -Comisia nr. 2 propune amânarea proiectului.

Doamna consilier Florea Andreea Emilia arată că propune amânarea proiectului întrucât în proiect este menționat că teritoriul care este reglementat prin prezenta documentație urbanistică PUD este situat în intravilanul localității Feleacu, încadrat în zona rezidențială UTR :P -zona parcuri, complexe sportive, recreere, turism, perdele de protecție iar din documentația anexată construcția seamănă mai degrabă cu o casă permanentă decât cu o casă de vacanță. Domnul Soos Sandor Laszlo arată că în zonă sunt toate la fel. Se propune ca având în vedere convenția încheiată cu Consiliului Județean Cluj în materie de urbanism să se facă o adresă prin care să se solicite lămuriri cu privire la cele semalate de doamna consilier Florea Anreea Emilia.

Doamna presedinta de sedinta supune la vot amânarea proiectului de hotarare propusă de doamna consilier Florea Andreea ; *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii.* În urma operațiunii de votare se înregistrează 11 voturi pentru amânarea proiectului de hotarare, 0 voturi “împotrivă” și 2 “abțineri” exprimate de domnul viceprimar Soos Sandor Lasszlo și domnul consilier Gergely Marton-Attila, astfel Consiliul Local amâna Proiectul de hotărâre pus în dezbateri urmand sa se formuleze adresa la Consiliului Județean Cluj pentru a ne comunica un raspuns la cele semnalate.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE – DOUĂ CASE DE VACANȚĂ ÎN REGIM CUPLAT, AMENAJĂRI EXTERIOARE** generat de imobilul teren identificat prin extrasul CF nr. 63137 UAT Feleacu

Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 2. Doamna consilier Florea Andreea Emilia, arată că se propune amânarea proiectului din aceleasi considerente avute la proiectul anterior, în proiect este menționat UTR : P -zona parcuri, complexe sportive, recreere, turism, perdele de protecție iar din documentația anexata pare a fi mai mult o casă permanentă decât casă de vacanță

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE ȘI RACORD BAZIN VIDANJABIL** generat de imobilul teren identificat prin extrasul CF nr. 56101 UAT Feleacu

Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 2- Dl. Nechifor Ioan Comisia nr. 2- -aviz favorabil . Doamna presedinta Muresan Andreea supune la vot proiectul de hotarare. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii.* În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotrivă” 0 “abțineri” ,astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE ȘI RACORD BAZIN VIDANJABIL** generat de imobilul teren identificat prin

extrasul CF nr. 56101 UAT Feleacu, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 15/ 2026** pentru Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE ȘI RACORD BAZIN VIDANJABIL generat de imobilul teren identificat prin extrasul CF nr. 56101 UAT Feleacu, adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

6. Proiectul de hotărâre privind acceptarea donației din partea Asociației **BULETIN DE FELEACU** a unor bunuri mobile; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 1 și nr.3. Dl. Vădean Nelu-Marin Comisia nr. 1 - aviz favorabil, Dl. Soos Sandor-Laszlo Comisia nr. 3 - aviz favorabil. Presedintele de sedința doamna consilier Mureșan Andreea supune la vot proiectul de hotărâre pus în discuție. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii*

În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” ,astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre privind acceptarea donației din partea Asociației **BULETIN DE FELEACU** a unor bunuri mobile, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 16/ 2026** privind acceptarea donației din partea Asociației **BULETIN DE FELEACU** a unor bunuri mobile adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

7. Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act adițional la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală din data de 08.09.2022; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 1 și nr.3. Dl. Vădean Nelu-Marin Comisia nr. 1 - aviz favorabil, Dl. Soos Sandor-Laszlo Comisia nr. 3 - aviz favorabil. Domnul Soos Sandor Laszlo arată că are un amendament propunând ca suma acordată pentru sofer pentru transportul elevilor norma întreaga să fie de 6600 lei. Presedintele de sedința doamna consilier Mureșan Andreea supune la vot amendamentul propus. Se înregistrează unanimitate de voturi pentru. Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul aprobat. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii* În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” ,astfel Consiliul Local adoptă așa cum a fost modificat Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act adițional la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală din data de 08.09.2022, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 17/ 2026** privind aprobarea încheierii unui Act adițional la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală din data de 08.09.2022 adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

8. Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr.98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 1 și nr.3. Dl. Vădean Nelu-Marin Comisia nr. 1 - aviz favorabil, Dl. Soos Sandor-Laszlo Comisia nr. 3 - aviz favorabil. Presedintele de sedința doamna consilier Mureșan Andreea supune la vot proiectul de hotărâre pus în discuție. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii* . În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” ,astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr.98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 18/ 2026** pentru modificarea și completarea HCL nr.98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026; adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

9. Proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu în dosarul nr. 4454/211/2026 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 1 și nr.3. Dl. Vădean Nelu-Marin Comisia nr. 1 - aviz favorabil, Dl. Soos Sandor-Laszlo Comisia nr. 3 - aviz favorabil. Presedintele de ședința doamna consilier Mureșan Andreea supune la vot proiectul de hotărâre pus în discuție. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii*

În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” ,astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu în dosarul nr. 4454/211/2026 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 19/ 2026** privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu în dosarul nr. 4454/211/2026 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca; adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

10. Proiect de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea lucrărilor: DESCHIDERE ACCES LA STRADA LOCALITĂȚII, AMPLASARE RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE, ulterior solicitării și obținerii punctului de vedere, respectiv a unei poziții oficiale din partea constructorului și a proiectantului de drumuri. Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 2- Dl. Nechifor Ioan propune amânarea proiectului pentru obținerea unei poziții oficiale din partea constructorului și a proiectantului de drumuri. Se supune la avot amanarea proiectului de hotărâre. În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru amanarea proiectului, 0 voturi “împotriva” 0 “abțineri”.

11. Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închirire pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr.1 și nr.3. Dl. Vădean Nelu-Marin Comisia nr. 1 - aviz favorabil, Dl. Soos Sandor-Laszlo Comisia nr. 3 - aviz favorabil.

Domnu viceprimar Soos Sandor Laszlo arată că în prezent se cunosc exact suprafețele de pasuni , dar în forma măsurată sunt unele situații unde este suprafața este mai mică decât anul trecut, și în altele mai mari decât cea de la data când s-a făcut contractul. Precizează că nu putem să avem acum o suprafață mai mare decât în contractul inițial, de exemplu, Berar Ioan Liviu a avut contract pe 18 hectare, real pe teren a avut 22,14 hectare, dar nu putem să facem act adițional la contract acum pe mai mult de 18 hectare. Și atunci se prezintă situația individual pe rând : Pop Lucretia Flavia - a avut 4 ha , măsurat 4 ha , deci merge mai departe cu 4 ha , Moldovan Sorin Traian - a avut în contract 27 ha , anul trecut a avut 23 ha și acum s-a măsurat 23,2 ha, deci rămâne cu 23,2ha; Pop Ioan a avut 61,00, suprafața măsurată 48,92 ha , suprafața prelungit anul trecut 49,2 ha, deci rămâne cu 48,92 ha, Berar Ioan Liviu a avut 18 ha în contract inițial, anul trecut a avut 18 ha , acum s- a măsurat 22,14 ha, dar nu poate să fie alocat mai mult de 18 ha, deci rămâne cu 18ha . Vădean Aurel a avut 5 ha, anul trecut a fost prelungit contractul pentru 5 ha și real are 5,5 ha deci el rămâne cu 5,00 ha. Nechifor Andreas a avut 23ha initial, anul trecut a avut 23ha si are real 28,99 ha , deci ramane cu 23,00 ha. Nechifor Dan Aurel a avut inițial 31ha, anul trecut a avut 23ha și măsurat are 23 ha deci ramane cu 23 ha, Bolboacă Letiția a avut inițial 12,17 ha , anul trecut a fost modificat la 11ha și are numai 10,91 ha deci rămâne cu 10,91 ha, Bolboacă Ioan a avut 4 ha deci el rămâne cu 4 ha . Jakabffy Samu a avut 28 ha, anul trecut au fost 28 ha și reali sunt 28,9 ha deci rămâne cu 28 ha; Sajgo Haynal Ileana a avut 22,50ha . Inițial a fost scăzut la 20,5 ha, dar realul e 22,74 ha., deci putem merge înapoi la ce era inițial.-22,50 ha ; Șaigo Francisc, că a avut două hectare, dar au fost scoase de tot, Nechifor Călin a avut 6 hectare, anul trecut a fost modificat la 5ha , rămâne cu 5,00 ha și Berar Traian care a avut 11 hectare, anul trecut a avut 11 hectare, dar între timp și-au vândut animalele. Realul masurat este 12,43, dar anul ăsta nu i se acorda suprafață pentru că nu și-au plătit anul trecut dările și nici nu are animale. În anul 2025

Nechifor Dan Aurel a avut 53,2112 ha , suprafața propusa pentru prelungire este 53,112 ha. Deasemenea arată că prețul închirierii nu poate fi modificat la această dată, în mod obligatoriu se fac la valoarea inițială a contractului, valoarea o dă legea.

In continuare domnul viceprimar Soos Sandor Laszlo arată că arată că așa cum s-a discutat în comisia locala de fond funciar nemaivând acum teren în vederea punerii în executare a Sentințelor / Deciziilor civile prin care Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Feleacu a fost obligată la punerea în posesie pe un alt amplasament, va initia un proiect de hotarare privind scoaterea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Feleacu și punerea la dispoziția Comisei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Feleacu în vederea punerii în executare a Sentințelor / Deciziilor civile prin care Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Feleacu a fost obligată la punerea în posesie pe un alt amplasament

Presedintele de sedința doamna consilier Mureșan Andreea supune la vot proiectul de hotărâre așa cum a fost modificat cu suprafețele mentionate. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii* In urma operațiunii de votare se înregistrează 12 voturi pentru și 0 voturi “împotrivă” 1 “abținere” ,astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închirire pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 20/ 2026** privind aprobarea prelungirii contractelor de închirire pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu; adoptată cu un număr de 12 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotrivă” 1 “abținere” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

12. Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însoțit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 1 si nr.3. Dl. Vădean Nelu-Marin Comisia nr. 1 - aviz favorabil, Dl. Soos Sandor-Laszlo Comisia nr. 3 - aviz favorabil. Presedintele de sedința doamna consilier Mureșan Andreea supune la vot proiectul de hotarare pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însoțit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii.* In urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru și 0 voturi “împotrivă” 0 “abțineri” ,astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însoțit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 21/ 2026** pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însoțit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018; adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” și 0 voturi “împotrivă” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

13. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Feleacu, județul Cluj; Se solicita avizul comisiei de specialitate nr. 2 si nr.3. Dl. Nechifor Ioan Comisia nr. 2- - aviz favorabil, Dl. Soos Sandor-Laszlo Comisia nr. 3 - aviz favorabil.

Domnul Soos Sandor Laszlo arata că se pune in discuție în forma actuală dar propune ca pentru următoarea sedință sa se facă modificările Arată deasemenea că trebuie facut prima data un proiect de hotărâre ,se pune pe site și se trimite către Prefectură pentru avizare. Când trec 30 de zile, cel puțin, pe site, ne vine avizul de la prefectura pentru modificări. In concluzie având în vedere că orice modificare a denumirilor ar implica reluarea întregii proceduri legale și obținerea unui nou aviz din partea comisiei competente, se decide ca modificările stabilite să fie realizate ulterior adoptării hotărârii, prin inițierea unui nou proiect de hotărâre, cu respectarea procedurii legale. În urma discuțiilor purtate, la propunerea doamnei consilier Mureșan Andreea, se stabilește ca aceasta să inițieze un proiect de hotărâre pentru modificarea denumirilor unor străzi, după cum urmează: În localitatea Feleacu:

- strada Andrei Șaguna va deveni strada Timotei Cipariu;

- strada Bătrânului va deveni strada Magnoliei;
- strada Șipotului va deveni strada Ludovic I;
- aleea Socilor va deveni Aleea Matei Corvin.

În localitatea Sărădiș:

- strada Liliacului va deveni strada Pădurii

Presedintele de sedința doamna consilier Mureșan Andreea supune la vot proiectul de hotărare privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Feleacu, județul Cluj. *Se procedează la vot, utilizându-se votul prin ridicarea mâinii.* În urma operațiunii de votare se înregistrează 13 voturi pentru și 0 voturi “împotrivă” 0 “abțineri”, astfel Consiliul Local adoptă Proiectul de hotărâre privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Feleacu, județul Cluj, acesta devenind **HOTĂRÂREA nr. 22/ 2026** privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Feleacu, județul Cluj; adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” , 0 voturi “împotrivă” 0 “abțineri” exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

14. Doamna președintă Mureșan Andreea pune în discuție punctul 14 de pe ordinea de zi: Diverse. Domnul primar arată în legătura cu CTP-ul arată că așteptăm datele economice, dar sunt undeva la 410 mii veniturile și 780 mii cheltuielile. Obiectivul este reducerea diferenței, undeva la o sută și ceva de mii pe trimestru ca să ne încadrăm până la 500-600 de mii pe an. Deasemenea arată că ar fi mai multe variante de realizare a acestui obiectiv.

O variantă ar fi o reducere în 20% a curselor locale, pentru că avem și curse neproductive, și o mărire cu 20% a abonamentelor și a biletelor. Altă variantă ar fi să se dubleze sau tripleze abonamentele. Domnul primar arată că din populație un procent de aproximativ 10-12% folosesc mijloacele de transport din care 10% permanent și 10-15 % în mod sporadic. Deasemenea s-a discutat și despre posibilitatea de a scoate anumite curse, urmând ca consiliul local să decidă pe care dintre variante se va merge. Domnul viceprimar Soos Sandor propune să stabilim noi suma maximă pe care o putem cheltui. În urma discuțiilor purtate domni consilieri locali au optat pentru varianta de majorare cu 20% a abonamentelor și biletelor și reducerea cu 20% a curselor. Legat de calculul biletelor domnul primar arată că, dacă un bilet de dus și unul întors ori 17 curse pe Vâlcele reprezintă în jur de treisuteșiceva de lei înseamnă costul unei curse care trebuie scoasă.

Concluzionând domnul primar arată că : în primul rând discuția cu compania de transport va pleca de la 20% majorare a abonamentelor și biletelor și 20% reducere de curse, variantă votată în unanimitate de consilierii locali . În al doilea rând, în unanimitate domni consilieri au decis că dacă se găsește o variantă de a achita perioada 2023-2025 fără penalități, se acordă mandat domnului primar de a discuta despre o eventuală tranzacție cu CTP-ul . S-a discutat deasemenea despre posibilitatea votării unui HCL prin care să se decidă ca în cazul în care pe o linie sunt prinși călători fără bilete, în ziua respectivă să nu se mai plătească costul de operare pe linia respectivă.

În continuare doamna consilier Florea Andreea Emilia arată că există o aplicație Sesizam.ro”, care trimite de la cetățeni sesizări către primărie iar la început primele sesizări au primit număr de înregistrare, după care s-a oprit.

Domnul Viceprimar Soos Sandor Laszlo arată că nu este o aplicație, este vorba despre o firmă privată, înregistrată în Florești și nu cetățeanul trimite direct prin aplicația respectivă către noi, ci firma trimite.

Doamna consilier Florea Andreea Emilia arată că a făcut o sesizare și așteaptă și un răspuns. Somnul Soos Sandor arată că firma respectivă trimite un mail primăriei și îl informează pe cetățean că s-a trimis, dar cetățeanul nu interacționează direct cu instituția. Arată că nu știe dacă e în regulă cu GDPR-ul ca noi ca primărie să dăm date unei firme private , dar ne vom interesa . Dacă cetățeanul vrea, poate să facă sesizarea direct pe platformele oficiale ale primăriei și primește număr de înregistrare. Prin aplicația respectivă, noi nu primim toate informațiile obligatorii de care avem nevoie conform legii ca să înregistrăm sesizarea.

Doamna consilier Florea Andreea întreabă că dacă există depozite de gunoi undeva pe dealuri sau prin păduri, există un contract între Supercom și ADI Metropolitan pentru localitățile din lotul I ca Supercomul să vină să curețe? Domnul Soos arată că este un contract între ei. Doamna consilier Florea întreabă că dacă face o sesizare la primăria Feleacu despre depozite de deșeuri, primăria Feleacu sesizează în continuare? Domnul primar arată că de obicei noi chemăm Supercomul, ei transportă deșeurile și noi plătim din bugetul local. Domnul viceprimar Soos Sandor arată că prima dată identificăm pe terenul cui este gunoiul. De exemplu, acum la cel de către Sărădiș, fiind molozul pe terenul posesorului, am făcut adresă către ei să meargă să facă curat, pentru că nu este terenul primăriei. Dacă găsim deșeuri pe domeniul public, atunci e responsabilitatea noastră. Facem noi curat, chemăm Supercomul, ei ridică și noi plătim bani grei pentru transport și depozitare. E foarte scump, mai ales dacă sunt deșeuri amestecate din construcții, 2 metrii cubi de desuri au fost 2500 lei. Sunt firme care construiesc prin Aiton case și ne aduc și ne aruncă molozul nouă .

În continuare Doamna consilier Florea Andreea Emilia arată că a mai avut o discuție aici , vizavi de inventarul materialului didactic casat de la școli și întreabă ce s-a mai întâmplat . Domnul viceprimar Soos Sandor arată că aceștia s-au adresat altor școli să vadă dacă au nevoie de ele pentru donații. Domnul primar arată că până la sedința următoare o să ne interesăm urmând să se revină cu un răspuns.

Doamna președintă de ședință Mureșan Andreea declară ședința închisă.

Anexă la procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Feleacu din data de 16.03.2026

PROIECTUL ORDINEI DE ZI

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:0

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRIȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDREI	pentru

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;; **HOTĂRÂREA NR. 14/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :12

Abținere:1

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	abține
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRÎȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDRE	pentru

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE ȘI RACORD BAZIN VIDANJABIL** generat de imobilul teren identificat prin extrasul **CF nr. 56101 UAT Feleacu; HOTĂRÂREA NR. 15/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:

Numele si prenumele Consilierului	vot
POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
NĂSĂLEAN TOADER	pentru
PERDE TRAIAN	pentru
NECHIFOR IOAN	pentru
MUREȘAN ANDREEA	pentru
GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
SAJGO FRANCISC	pentru
FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
CRÎȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
HARABAGIU ANDREI	pentru

3. Proiectul de hotărâre privind acceptarea donației din partea Asociației **BULETIN DE FELEACU** a unor bunuri mobile; **HOTĂRÂREA NR. 16/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru

4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRIȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDRE	pentru

4. Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act adițional la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală din data de 08.09.2022”; **HOTĂRÂREA NR. 17/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRIȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDREI	pentru

5. Proiectul de hotărâre pentru modificarea si completarea HCL nr.98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026 ; **HOTĂRÂREA NR. 18/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru

8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRİȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDREI	pentru

6. Proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu în dosarul nr. 4454/211/2026 înregistrat pe rolul Judecătoria Cluj-Napoca; **HOTĂRÂREA NR. 19/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRİȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDREI	pentru

7. Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închirire pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu; **HOTĂRÂREA NR. 20/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :12

Abținere:1

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	abține
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRİȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDREI	pentru

8. Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însoțit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018; **HOTĂRÂREA NR. 21/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRIȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDREI	pentru

9. Proiectul de hotărâre privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Feleacu, județul Cluj; **HOTĂRÂREA NR. 22/2026.**

Consilieri în funcție 13

Consilieri prezenți:13

Voturi pentru :13

Abținere:

Nr.crt.	Numele si prenumele Consilierului	vot
1.	POPA TRAIAN-MARIUS	pentru
2.	VĂDEAN NELU-MARIN	pentru
3.	NĂSĂLEAN TOADER	pentru
4.	PERDE TRAIAN	pentru
5.	NECHIFOR IOAN	pentru
6.	MUREȘAN ANDREEA	pentru
7.	GERGELY MARTON-ATTILA	pentru
8.	SOOS SANDOR-LASZLO	pentru
9.	SAJGO FRANCISC	pentru
10.	FLOREA ANDREEA-EMILIA	pentru
11.	CRIȘAN OVIDIU-MARIAN	pentru
12.	HĂRĂGUȘ ANDREEA-RALUCA	pentru
13.	HARABAGIU ANDREI	pentru

Presedinte de sedinta:

Muresan Andreea



Secretar General :

Albu Nina Maria

